

**CENZUS d.o.o.**

Šestinski dol 57

HR-10.000 Zagreb

OIB: 61394757132

mob. +385 (0)99 341 0425

e-pošta: cenzus1@gmail.com

Agram banka d.d.

IBAN: HR4424810001111003365

03.09.2025..

**PONUDA BR. 2025-IX-03-S3**

**Kupac:** CONNECTORS INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju  
Zagreb, Ulica Antuna Šoljana 12  
OIB: 94460346615

**Zadatak:** PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINE

**Predmet 1:** NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE  
k.o. Samobor  
zk.ul.br. 10707  
zk.č.br. 3248, 3250

OPIS	KOLIČINA	JEDINIČNA CIJENA	UKUPNO
Predmet 1:	676 m2	0,85 EUR	574,60 EUR
Ukupno:			<b>574,60 EUR</b>
Putni troškovi:	km	0,50 EUR	- EUR
<b>Ukupno 1:</b>			<b>574,60 EUR</b>
PDV	25%		143,65 EUR
<b>SVEUKUPNO:</b>			<b>718,25 EUR</b>

**Rok plaćanja:** 100% avans

**Opcija ponude:** 30 dana

**Rok izrade:** 5-8 radnih dana po uplati avansa, izvršenju očevida i dostavi potrebne dokumentacije

**Napomene:**

Elaborat procjene vrijednosti nekretnina izrađuje se prema Zakonu o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/2015) i Pravilniku o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/2015).

Naručitelj elaborata dužan je za predmetnu nekretninu pribaviti izvratke iz zemljišne knjige, posjedovne listove kao i identifikaciju katastarskih čestica u zk. operatu. Navedeno je posebice bitno za nekretnine gdje zk. i katastarsko stanje nije usklađeno ili gdje zk. ulošci nisu digitalno dostupni.

**Ova ponuda nije fiskalizirani račun.**

Za Cenzus d.o.o.:

**CENZUS**

d.o.o. za promet robe i usluga  
ZAGREB, Šestinski dol 57

**Hrvoje Bališa, dipl.ing.**

Sudski vještak za graditeljstvo  
i procjenu nekretnina